

DIRECCIÓN DE BIENES DEL ESTADO

Director en funciones: Lic. Migdael Girón Corado

Responsable de actualización de información: Licda. María Eugenia Valdés Batres

Actualizado al 12/01/2024

Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública

No.	Contrato/Documento Administrativo de Arrendamiento	Fecha de inicio	Fecha de Vencimiento	Destino Arrendamiento Inmuebles	Datos Registrales	Arrendante	Arrendatario	Número de Identificación Tributaria -NIT-	Monto Contractual Q.	Renta mensual	Plazo
1	CAA-No.01-2021	01/01/2021	31/12/2023	Agencia Bancaria Banrural Quetzaltenango	Finca 13,446, Folio 86, del libro 44 de Bienes de la Nación	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Banco de Desarrollo Rural, Sociedad Anónima	21965218	Q. 2,306,740.32	Q. 64,076.12	3 años
2	CAA-No.03-2021	01/01/2021	31/12/2023	Antena de Señal Telefónica	Finca 21470, Folio 201, del libro 212 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Telecomunicaciones de Guatemala, Sociedad Anónima	9929290	Q. 331,981.25	Q. 9,221.70	3 años
3	CAA-No.04-2021	01/01/2021	31/12/2023	Antena de Señal Telefónica	Finca 226, Folio 150, del libro 20 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Telecomunicaciones de Guatemala, Sociedad Anónima	9929290	Q. 557,321.40	Q. 15,481.15	3 años
4	CAA-No.05-2021	01/01/2021	31/12/2023	Antena de señal telefónica	Finca 7581, Folio 230, Libro 65 de Totonicapán	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Telecomunicaciones de Guatemala, Sociedad Anónima	9929290	Q. 818,822.88	Q. 22,745.08	3 años
5	CAA-No.07-2021	01/03/2021	29/02/2024	Cajero Automático 5B	Finca 3038, Folio 38, Libro 567E de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Banco de Desarrollo Rural, Sociedad Anónima	21965218	Q. 3,770.28	Q. 104.73	3 años

DIRECCIÓN DE BIENES DEL ESTADO

Director en funciones: Lic. Migdael Girón Corado

Responsable de actualización de información: Licda. María Eugenia Valdés Batres

Actualizado al 12/01/2024

Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública

No.	Contrato/Document o Administrativo de Arrendamiento	Fecha de inicio	Fecha de Vencimiento	Destino Arrendamiento Inmuebles	Datos Registrales	Arrendante	Arrendatario	Número de Identificación Tributaria -NIT-	Monto Contractual Q.	Renta mensual	Plazo
6	CAA-No.08-2021	01/08/2021	31/07/2024	Caseta para la Venta de Alimentos	Finca 6010, Folio 154, Libro 36 de Jalapa - Jutiapa	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Evangelina Castillo Vásquez	62805916	Q.47,814.48	Q.1,328.18	3 años
7	CAA-No.11-2021	01/11/2021	31/10/2024	Instalaciones del Instituto Técnico Diversificado Asociativa "Aj Yichkan"	Finca 8841, Folio 239, Libro 29 de Bienes de la Nación	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Hermelindo Zoel Cap Cahuec	77164989	Q.30.172.32	Q. 838.12	3 años
8	CAA-No.12-2021	01/11/2021	31/10/2024	Caseta para la Venta de Alimentos	Finca 17338, Folio 184, Libro 172 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Mercedes Petrona Ramírez López	56173210	Q. 22,353.48	Q. 620.93	3 años
9	CAA-No.13-2021	01/11/2021	31/10/2024	Equipo Telefónico y Antena Telefónica	Fincas 12981, 12873, Folio 125, 14, Libro 97,97 de Sacatepéquez, respectivamente	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Telecomunicaciones de Guatemala, S.A.	9929290	Q.674,090.64	Q.18,724.74	3 años
10	CAA-No.1-2022	01/01/2022	31/12/2024	Instalaciones del Instituto Normal Mixto "Ciencia y Arte "	Fincas 8841, Folio 239, Libro 29 de Bienes de la Nación	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Ciencia y Arte Ixcán, S. A.	93744943	Q. 68,878.80	Q. 1,913.30	3 años

DIRECCIÓN DE BIENES DEL ESTADO

Director en funciones: Lic. Migdael Girón Corado

Responsable de actualización de información: Licda. María Eugenia Valdés Batres

Actualizado al 12/01/2024

Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública

No.	Contrato/Documento Administrativo de Arrendamiento	Fecha de inicio	Fecha de Vencimiento	Destino Arrendamiento Inmuebles	Datos Registrales	Arrendante	Arrendatario	Número de Identificación Tributaria -NIT-	Monto Contractual Q.	Renta mensual	Plazo
11	CAA-No.2-2022	01/03/2022	28/02/2025	Cafetería Café Gitane	Finca 3038, Folio 38, Libro 567E de Bienes de la Nación	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Inversiones Moka, Sociedad Anónima	6604455	Q. 257,397.12	Q. 7,149.92	3 años
12	CAA-No.3-2022	01/07/2022	30/06/2025	Funcionamiento de Cafetería	Finca 12843, Folio 86, Libro 202 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Fundación Ayúdame a Vivir -AYUVI-	16487869	Q115,596.00	Q3,211.00	3 años
13	CAA-No.4-2022	01/07/2022	30/06/2025	Uso de Parqueos	Finca 12843, folio 86, libro 202 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Fundación Ayúdame a Vivir -AYUVI-	16487869	Q30,638.16	Q851.06	3 años
14	CAA-No.5-2022	01/08/2022	31/07/2025	Funcionamiento de Oficinas administrativas y planta de producción alimenticia	Finca 226, folio 150, libro 20 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Goddard Catering Group (Guatemala, S.A.)	5419263	Q. 10,224,179.28	Q284,004.98	3 años
15	CAA-No. 1-2023	01/03/2023	28/02/2026	Funcionamiento de la Tienda Claro San Marcos	Finca 7521, folio 76, libro 43 de San Marcos	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Telecomunicaciones de Guatemala, S.A.	9929290	Q. 1,958,226.12	Q.54,395.17	3 años

DIRECCIÓN DE BIENES DEL ESTADO

Director en funciones: Lic. Migdael Girón Corado

Responsable de actualización de información: Licda. María Eugenia Valdés Batres

Actualizado al 12/01/2024

Artículo 10, numeral 19, Ley de Acceso a la Información Pública

No.	Contrato/Documento Administrativo de Arrendamiento	Fecha de inicio	Fecha de Vencimiento	Destino Arrendamiento Inmuebles	Datos Registrales	Arrendante	Arrendatario	Número de Identificación Tributaria -NIT-	Monto Contractual Q.	Renta mensual	Plazo
16	CAA-No. 2-2023	1/10/2023	30/09/2026	Funcionamiento de car wash y venta de materiales de ferretería/ zona 1 municipio de Ixcán, Depto de Quiché	Finca 8841, folio 239 del libro 29 de Bienes de la Nación	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Pedro Alfonso Cap Solorzano	102465169	Q. 53,199.00	Q. 1,477.75	3 años
17	CAA- No. 3-2023	1/10/2023	30/09/2026	Funcionamiento de una agencia bancaria/ 8ª avenida 20-59 zona 1 planta baja, interior edificio MINFIN	Finca 3038, folio 38 del libro 567E de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Banco de Desarrollo Rural, Sociedad Anónima	21965218	Q. 616,904.28	Q. 17,136.23	3 años
18	CAA-No. 4-2023	1/10/2023	30/09/2026	Funcionamiento de un parqueo de vehículos para la entidad solicitante/ 6ta calle esquina y avenida La Castellana zona 9 municipio y departamento de Guatemala	Finca 30344, folio 186 del libro 269 de Guatemala	Viceministro de Ingresos y Evaluación Fiscal como Mandatario Especial con Representación del Estado de Guatemala	Telecomunicaciones de Guatemala, Sociedad Anónima	9929290	Q. 1,937,800.80	Q. 53,827.80	3 años