

Guatemala,
10 de Mayo de 2022

SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS



Hora: 10:21 Firma: _____
Registro Único de Expediente: _____

REFERENCIA
SP-114-2022

2022-35087

CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO - CAU-
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA # 20



Hora: 09:36 Firma: _____
Registro Único de Expediente: _____

Licenciado:
Álvaro González Ricci
Ministro de Finanzas Públicas
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
Su Despacho

Señor Ministro:

En cumplimiento a lo establecido en el **artículo No. 42, Decreto No. 101-97 del Congreso de la República, Ley Orgánica del Presupuesto**. Me permito remitirle los **INFORMES DE GESTIÓN**, del Instituto de Fomento de Hipotecas Aseguradas, correspondiente al período comprendido del 1 de Enero al 30 de Abril de 2022.

Atentamente,



Licda. María Teresa Revoloro Limatuj
SUB-GERENTE FINANCIERO

Adjunto: Lo indicado

/smsm

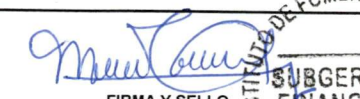
01

EJECUCION FINANCIERA DE LOS RECURSOS POR RUBRO DE INGRESO
(En Quetzales)

Institución: 620-000-00 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
Cuatrimestre: Del 01 de Enero 2022 al 30 de Abril de 2022
Ejercicio Fiscal: Del 01 de Enero 2022 al 31 de Diciembre de 2022

F U E N T E	C L A S E	S E C C I O N	G R U P O	A L I A D O	DESCRIPCION DEL RUBRO	APROBADO AÑO 2021	MODIFICACIONES	VIGENTE	DEVENGADO	% DEVENGADO
31	11	1	90		INGRESOS PROPIOS					
					INGRESOS NO TRIBUTARIOS					
					Derechos					
					Otros					
					1 Derechos de Solicitud por Resguardo	7,959,480.00	0.00	7,959,480.00	4,031,429.39	51%
					VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION PUBLICA					
					Venta de Bienes					
					Bienes	215,172,000.00	0.00	215,172,000.00	52,857,464.59	25%
					INGRESOS DE OPERACIÓN					
					1 Primas de Seguro de Hipoteca	184,464,623.00	0.00	184,464,623.00	55,778,296.84	30%
					2 Primas de Seguro de Desgravamen	41,230,468.00	0.00	41,230,468.00	12,208,336.19	30%
					3 Inspecciones	14,630,850.00	0.00	14,630,850.00	1,888,481.37	13%
					4 Valuaciones	516,000.00	0.00	516,000.00	87,526.90	17%
					5 Otros Servicios	800,000.00	0.00	800,000.00	160,959.50	20%
					RENTAS DE LA PROPIEDAD					
					Intereses					
					Por Depósitos Internos					
					1 Intereses Bancarios	262,500.00	0.00	262,500.00	28,839.91	11%
					Por títulos y valores internos					
					1 Intereses sobre Cédulas Hipotecarias	214,858.00	0.00	214,858.00	17,367.62	8%
					Por títulos y valores externos					
					1 Intereses sobre Inversiones Financieras	80,424,203.00	0.00	80,424,203.00	27,677,524.11	34%
					2 Intereses a Entidades de Gobierno	4,588,370.00	0.00	4,588,370.00	1,520,616.40	33%
					Arrendamientos de Tierras y Terrenos					
					10 Arrendamientos de Tierras y Terrenos	297,600.00	0.00	297,600.00	0.00	0%
					Otros productos				0.00	
					DISMINUCION CAJA Y BANCOS DE INGRESOS PROPIOS					
					DISMINUCION DE OTROS ACTIVOS FINANCIEROS					
					Disminución de Disponibilidades					
					Disminución de caja y bancos	0.00	0.00	0.00	0.00	
TOTALES						550,560,952.00	0.00	550,560,952.00	156,256,842.82	28%


FIRMA Y SELLO
COORDINADOR DE SECCION DE PRESUPUESTO


FIRMA Y SELLO
SUBGERENTE FINANCIERO

EJECUCION FISICA DE LOS PROGRAMAS, SUBPROGRAMAS Y PROYECTOS
(En Metas y Productos)

Institución: 620-000-00 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
Cuatrimestre: Del 01 de Enero 2022 al 30 de Abril de 2022
Ejercicio Fiscal: Del 01 de Enero 2022 al 31 de Diciembre de 2022

Formulario: DTP-Informe de Gestión -02
Fecha: 10 de mayo de 2022

ESTRUCTURA			NIVEL	NO.	DESCRIPCION DE LA CATEGORIA PROGRAMATICA DESCRIPCION DEL PRODUCTO	UNIDAD DE MEDIDA		METAS			% DE EJECUCION
PR	SP	PY				CODIGO	DESCRIPCION	INICIAL	VIGENTE	EJECUTADA	
13	0	0	1	1	Emisión de Seguro de Hipoteca	14	Ingresos de Operación	184,464,623.00	184,464,623.00	55,778,296.84	30%
13	0	0	1	2	Emisión de Seguro de Desgravamen	14	Ingresos de Operación	41,230,468.00	41,230,468.00	12,208,336.19	30%


COORDINADOR DE SECCIÓN DE PRESUPUESTO
 FIRMA Y SELLO


SUBGERENTE FINANCIERO
 FIRMA Y SELLO

EJECUCION FINANCIERA DE LOS GASTOS POR PROGRAMA, SUBPROGRAMA Y PROYECTO
(En Quetzales)

Institución: 620-000-00 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -
Cuatrimestre: Del 01 de Enero 2022 al 30 de Abril de 2022
Ejercicio Fiscal: Del 01 de Enero 2022 al 31 de Diciembre de 2022

Formulario: DTP-Informe de Gestión -03
Fecha: 10 de mayo de 2022

ESTRUCTURA				DESCRIPCION DE LA CATEGORIA PROGRAMATICA	APROBADO	MODIFICACIONES	VIGENTE	DEVENGADO	% DE EJECUCIÓN
PR	SP	PY	ACT.						
13	0	0	1	ACTIVIDADES CENTRALES DIRECCION Y COORDINACIÓN	167,131,914.00	223,129.00	167,355,043.00	11,562,338.37	7%
	0	0	2	SEGURO DE HIPOTECA	323,296,291.00	-223,129.00	323,073,162.00	46,995,015.91	15%
	0	0	3	SEGURO DE DESGRAVAMEN	60,117,747.00	0.00	60,117,747.00	8,180,773.94	14%
99	0	0	1	PARTIDAS NO ASIGNABLES A PROGRAMAS PARTIDAS NO ASIGNABLES A PROGRAMAS	15,000.00	0.00	15,000.00	3,644.47	24%
TOTALES					550,560,952.00	0.00	550,560,952.00	66,741,772.69	12%


 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS
 COORDINADOR DE SECCION DE PRESUPUESTO
 FIRMA Y SELLO


 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS
 SUBGERENTE FINANCIERO
 FIRMA Y SELLO

ANÁLISIS Y JUSTIFICACIONES DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES
(Por programa, subprograma y proyecto)
 (En Quetzales)

Institución: 620-000-00 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
Cuatrimestre: Del 01 de Enero 2022 al 30 de Abril de 2022
Ejercicio Fiscal: Del 01 de Enero 2022 al 31 de Diciembre de 2022

Formulario: DTP-Informe de Gestión -04
Fecha: 10 de mayo de 2022

ESTRUCTURA				DESCRIPCION DE LA CATEGORIA PROGRAMATICA	ANALISIS Y JUSTIFICACIONES DE LAS PRINCIPALES VARIACIONES FISICAS Y FINANCIERAS
PR	SP	PY	ACT.		
13	0	0	1	DIRECCION Y COORDINACION	Las principales ejecuciones presupuestarias que se presentaron durante el primer cuatrimestre 2022, corresponden al pago de honorarios por escrituración de casos propios, honorarios ante el Registro General de la Propiedad por escrituración de casos propios y pago de cuota de Sostentamiento de Superintendencia de Bancos trimestre enero-marzo 2022
	0	0	2	SEGURO DE HIPOTECA	Las principales ejecuciones presupuestarias que se presentaron durante el primer cuatrimestre 2022, corresponde al pago de mantenimiento y mejoras de inmuebles propios FHA, pago de comisiones por venta de inmuebles propiedad del Instituto, pago por liquidaciones de reclamos del Seguro de Hipoteca.
	0	0	3	SEGURO DE DESGRAVAMEN	Las principales ejecuciones presupuestarias que se presentaron durante el primer cuatrimestre 2022, corresponde al pago de reclamos por desempleo, fallecimiento y por enfermedad o accidente.
99	0	0	1	PARTIDAS NO ASIGNABLES A PROGRAMAS	Las principales ejecuciones presupuestarias que se presentaron durante el primer cuatrimestre 2022, corresponde al pago de cuota anual de Unión Interamericana para la Vivienda -UNIAPRAVI-

[Firma manuscrita]
 COORDINADOR
 DE SECCION DE
 PRESUPUESTO
 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -F.H.A.-

[Firma manuscrita]
 SUBGERENTE
 FINANCIERO
 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -F.H.A.-

RESULTADOS ECONOMICOS Y FINANCIEROS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL 2022
(En Quetzales)

Institución: 620-000-00 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
Cuatrimestre: Del 01 de Enero 2022 al 30 de Abril de 2022
Ejercicio Fiscal: Del 01 de Enero 2022 al 31 de Diciembre de 2022

Formulario: DTP-Informe de Gestión -05
Fecha: 10 de mayo de 2022

DESCRIPCION	APROBADO	VIGENTE	DEVENGADO	INGRESOS(CLASE, SECCION, GRUPO) / GASTOS (RENGLONES)
INGRESOS TOTALES	550,560,952.00	550,560,952.00	156,256,842.82	
INGRESOS NO TRIBUTARIOS				
Derechos				
Otros				
Derechos de Solicitud por Resguardo	7,959,480.00	7,959,480.00	4,031,429.39	31.11.1.90.1
VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION PUBLICA				
Venta de Bienes				
Bienes	215,172,000.00	215,172,000.00	52,857,464.59	13.1.10
INGRESOS DE OPERACIÓN				
Primas de Seguro de Hipoteca	184,464,623.00	184,464,623.00	55,778,296.84	14.2.90.1
Primas de Seguro de Desgravamen	41,230,468.00	41,230,468.00	12,208,336.19	14.2.90.2
Inspecciones	14,630,850.00	14,630,850.00	1,888,481.37	14.2.90.3
Valuaciones	516,000.00	516,000.00	87,526.90	14.2.90.4
Otros Servicios	800,000.00	800,000.00	160,959.50	14.2.90.5
RENTAS DE LA PROPIEDAD				
Intereses				
Por Depósitos Internos				
Intereses Bancarios	262,500.00	262,500.00	28,839.91	15.1.31.1
Por títulos y valores internos				
Intereses sobre Cédulas Hipotecarias	214,858.00	214,858.00	17,367.62	15.1.41.1
Por títulos y valores externos				
Intereses sobre Inversiones Financieras	80,424,203.00	80,424,203.00	27,677,524.11	15.1.42.1
Intereses a Entidades de Gobierno	4,588,370.00	4,588,370.00	1,520,616.40	15.1.42.2
Arrendamientos de Tierras y Terrenos				
Arrendamientos de Tierras y Terrenos	297,600.00	297,600.00	0.00	15.3.10
Otros productos (variación tipo de cambio)			0.00	
DISMINUCION CAJA Y BANCOS DE INGRESOS PROPIOS				
DISMINUCION DE OTROS ACTIVOS FINANCIEROS				
Disminución de Disponibilidades				
Disminución de caja y bancos	0.00	0.00	0.00	32.23.1.10

RESULTADOS ECONOMICOS Y FINANCIEROS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL 2022
(En Quetzales)

Institución: 620-000-00 INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
Cuatrimestre: Del 01 de Enero 2022 al 30 de Abril de 2022
Ejercicio Fiscal: Del 01 de Enero 2022 al 31 de Diciembre de 2022

Formulario: DTP-Informe de Gestión -05
Fecha: 10 de mayo de 2022

DESCRIPCION	APROBADO	VIGENTE	DEVENGADO	INGRESOS(CLASE, SECCION, GRUPO) / GASTOS (REGLONES)
GASTOS TOTAL	550,560,952.00	550,560,952.00	66,741,772.69	
GASTOS DE CONSUMO	167,503,401.00	167,463,401.00	20,535,654.12	
REMUNERACIONES	45,175,239.00	45,749,419.00	12,255,894.00	
Servicios Personales	26,525,858.00	27,013,097.00	7,691,415.44	011, 014, 015,022,026,027 029, .041,042, 061, 063
Cuota Patronal al IGSS	2,392,464.00	2,440,169.00	612,876.26	051
Clases Pasivas	3,113,821.00	3,063,639.00	481,128.99	055
Aguinaldo	1,753,238.00	1,789,005.00	521,053.58	071
Bonificación Anual (Bono 14)	1,753,238.00	1,789,005.00	584,250.51	072
Bono Vacacional	876,620.00	894,504.00	500,247.11	073
Prestaciones Póstumas	160,000.00	160,000.00	0.00	412
Indemnizaciones y Vacaciones pagadas por Retiro	8,600,000.00	8,600,000.00	1,864,922.11	413, 415
BIENES Y SERVICIOS	121,913,162.00	121,298,982.00	8,236,430.16	
Servicios No Personales	42,261,513.00	42,516,513.00	7,968,213.28	111 - 199
Materiales y Suministros	2,520,424.00	2,520,424.00	268,216.88	211 - 299
Creditos en Reserva	77,131,225.00	76,262,045.00	0.00	991
IMPUESTOS INDIRECTOS	415,000.00	415,000.00	43,329.96	
Impuestos, Derechos y Tasas				195
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	2,771,951.00	2,811,951.00	703,676.79	
Al Sector Público				
A Instituciones de Seguridad Social, Educación y Fomento	0.00	0.00	0.00	
Cuota Sostenerimiento Superintendencia de Bancos	2,256,951.00	2,256,951.00	660,032.32	455
Al Sector Externo				
Otras Transferencias a Personas	500,000.00	500,000.00	0.00	419
Transferencias otras instituciones sin fines de lucro	0.00	40,000.00	40,000.00	435
Transferencias a Organismos Internacionales	15,000.00	15,000.00	3,644.47	472, 473
GASTO DE CAPITAL	37,241,600.00	37,241,600.00	248,036.01	
Inversión Real Directa				
Edificios, estructuras e instalaciones	30,000,000.00	30,000,000.00	0	312
Equipo de Oficina	173,800.00	173,800.00	3,390.00	322
Mobiliario y equipo médico-sanitario y de laboratorio	30,000.00	30,000.00	0.00	323
Equipo Educacional, Cultural y Recreativo	317,000.00	317,000.00	1,816.01	324
Equipo de Transporte	1,600,000.00	1,600,000.00	0.00	325
Equipo de Comunicaciones	53,000.00	53,000.00	0.00	326
Equipo de Computo	2,524,800.00	2,524,800.00	20,350.00	328
Otras Maquinarias y Equipos	283,000.00	283,000.00	19,080.00	329
Activos intangibles	2,260,000.00	2,260,000.00	203,400.00	381
OTROS GASTOS	343,044,000.00	343,044,000.00	45,254,405.77	
Reclamos por Seguros de Hipotecas	283,800,000.00	283,800,000.00	37,297,518.23	891
Reclamos por Seguros de Desgravamen	59,244,000.00	59,244,000.00	7,956,887.54	892

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
COORDINADOR
DE SECCION DE
PRESUPUESTO

[Firma]
FIRMA Y SELLO

INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-
SUBGERENTE
FINANCIERO

[Firma]
FIRMA Y SELLO

PROVIDENCIA SG-DAR-1073-2022

MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS. SECRETARÍA GENERAL. Departamento de Análisis y Resoluciones. Guatemala, dieciséis de mayo de dos mil veintidós. -----

ASUNTO: EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS EN OFICIO REFERENCIA SP-114-2022 DE FECHA DE RECIBIDO 12 DE MAYO DE 2022, REMITE INFORMES DE GESTIÓN, PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2022.-
2022-35087
dagm

De conformidad con lo establecido en el artículo 14 del Acuerdo Gubernativo 112-2018, Reglamento Orgánico Interno del Ministerio de Finanzas Públicas, atentamente se trasladan las presentes actuaciones a la **DIRECCIÓN TÉCNICA DEL PRESUPUESTO** de este Ministerio para su conocimiento y efectos procedentes. Van 8 folios, inclusive.



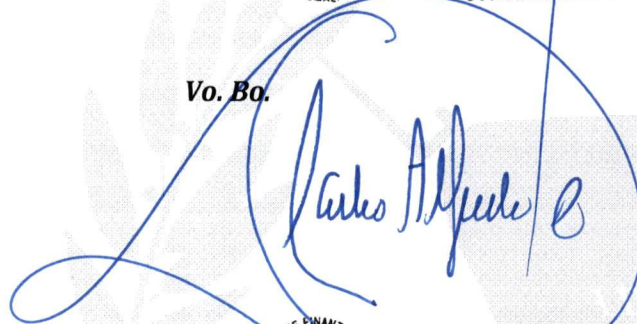
Lic. Daniel Andrés Girón Muñoz
ANALISTA
DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS
Y RESOLUCIONES
Secretaría General



Lidia Pamela Alejandra Fino
Jefe
Departamento de Análisis y Resoluciones
Secretaría General



Vo. Bo.



Lic. Carlos Alfredo Dubón Quiñonez
SECRETARIO GENERAL
Ministerio de Finanzas Públicas

DIRECCIÓN TÉCNICA DEL PRESUPUESTO
RECIBIDO

20 MAY 2022

Firma _____ Hora 14:51
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS